

**SOCIÉTÉ DES PROPRIÉTAIRES DU DOMAINE LAKEFIELD**  
**RAPPORT FINANCIER**  
**AU 31 MARS 2021**

**SOCIÉTÉ DES PROPRIÉTAIRES DU DOMAINE LAKEFIELD**  
**RAPPORT FINANCIER**  
**AU 31 MARS 2021**

<b>AVIS AU LECTEUR</b>	<b>1</b>
<b>ÉTATS FINANCIERS NON AUDITÉS</b>	
Résultats	2
Évolution de l'actif net	3
Bilan	4
Notes afférentes aux états financiers	5

## AVIS AU LECTEUR

Nous avons compilé, à partir des informations fournies par la direction, le bilan de Société des propriétaires du Domaine Lakefield au 31 mars 2021, ainsi que les états des résultats et de l'évolution de l'actif net pour l'exercice terminée à cette date.

Nous n'avons pas réalisé une mission d'audit ou d'examen à l'égard de ces états financiers et, par conséquent, nous n'exprimons aucune assurance à leur sujet.

Le lecteur doit garder à l'esprit que ces états financiers risquent de ne pas convenir à ses besoins.

*Boivin Boivin & Rémillard inc.*

**BOIVIN, BOIVIN & RÉMILLARD INC.**  
**Société de comptables professionnels agréés**

*Par Marc Boivin, CPA auditeur, CA*

**Marc Boivin, CPA auditeur, CA**

*Par Simon Boivin, CPA auditeur, CA*

**Simon Boivin, CPA auditeur, CA**

Saint-Jérôme, le 27 mai 2021

---



---

**SOCIÉTÉ DES PROPRIÉTAIRES DU DOMAINE LAKEFIELD**
**RÉSULTATS**

EXERCICE TERMINÉ LE 31 MARS 2021

(Non audité - voir Avis au lecteur)

	2021		2020
<b>PRODUITS</b>			
Cotisations annuelles	126 880	\$	117 344
Contributions volontaires	-		250
Subventions municipales - Déneigement	64 000		62 500
Subventions municipales - Ensemencement des lacs	1 000		1 000
Subventions municipales - Réseau de surveillance des lacs	-		1 497
Intérêts	523		1 440
Frais de retard sur cotisations	459		1 248
Autres revenus	57		45
	<u>192 919</u>		<u>185 324</u>
<b>CHARGES</b>			
Déneigement - Contrat	64 000		62 500
Entretien des chemins - Contrat	59 200		58 000
Entretien des chemins - Autres	79 327		50 341
Entretien des espaces verts	4 032		468
Ensemencement des lacs	1 999		2 002
Réseau de surveillance des lacs	497		1 497
Location de salle et frais de réunion	-		233
Frais de bureau	-		62
Frais juridiques	-		1 247
Honoraires de comptabilité	1 200		1 860
Assurances	1 589		1 783
Taxes foncières	409		406
Cotisations et autres contributions	36		35
Mauvaises créances	6 413		-
Frais bancaires et autres	53		47
	<u>218 755</u>		<u>180 481</u>
<b>(INSUFFISANCE) EXCÉDENT DES PRODUITS SUR LES CHARGES</b>	<u>(25 836)</u>	\$	<u>4 843</u>
			\$

**SOCIÉTÉ DES PROPRIÉTAIRES DU DOMAINE LAKEFIELD****ÉVOLUTION DE L'ACTIF NET**

EXERCICE TERMINÉ LE 31 MARS 2021

(Non audité - voir Avis au lecteur)

	Investi en Immobilisations	Non Affecté	2021	2020
SOLDE AU DÉBUT	13 662 \$	83 216 \$	96 878 \$	92 035 \$
(INSUFFISANCE) EXCÉDENT DES PRODUITS SUR LES CHARGES	-	(25 836)	(25 836)	4 843
SOLDE À LA FIN	13 662 \$	57 380 \$	71 042 \$	96 878 \$

**SOCIÉTÉ DES PROPRIÉTAIRES DU DOMAINE LAKEFIELD****BILAN**

AU 31 MARS 2021

(Non audité - voir Avis au lecteur)

	2021	2020
<b>ACTIF</b>		
<b>ACTIF À COURT TERME</b>		
Encaisse	57 292 \$	85 142 \$
Comptes à recevoir	10 360	7 894
Moins: Provision pour créances douteuses	(5 822)	-
Subventions municipales à recevoir	21 332	23 953
	<u>83 162</u>	<u>116 989</u>
<b>TERRAINS</b>	<u>13 662</u>	<u>13 662</u>
	<u><u>96 824</u></u> \$	<u><u>130 651</u></u> \$
<b>PASSIF</b>		
<b>PASSIF À COURT TERME</b>		
Comptes fournisseurs	38 631 \$	31 652 \$
Taxes de ventes à remettre (à récupérer)	(12 849)	1 543
Produits reportés	-	578
	<u>25 782</u>	<u>33 773</u>
<b>ACTIF NET</b>		
INVESTI EN IMMOBILISATIONS NON AFFECTÉ	<u>13 662</u>	<u>13 662</u>
	<u>57 380</u>	<u>83 216</u>
	<u><u>96 824</u></u> \$	<u><u>130 651</u></u> \$

AU NOM DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

*Jean-Pierre Pilon*

Administrateur

---

---

## **SOCIÉTÉ DES PROPRIÉTAIRES DU DOMAINE LAKEFIELD**

### **NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS**

AU 31 MARS 2021

(Non audité - voir Avis au lecteur)

---

#### **1. CONSTITUTION ET SECTEUR D'ACTIVITÉ**

La Société des propriétaires du Domaine Lakefield est constituée en vertu de la partie III de la Loi sur les compagnies du Québec. Elle est un organisme à but non lucratif au sens de la Loi de l'impôt sur le revenu. Elle s'occupe principalement de l'entretien des chemins et des espaces verts pour le bénéfice des propriétaires.